

L'AN DEUX MILLE VINGT CINQ, LE VINGT-NEUF AVRIL A 19H00, le Conseil Communautaire, convoqué par son Président, M. Xavier DUPONT, par voie de dématérialisation en date du 23 avril 2025, s'est réuni au siège de la Communauté de communes à Cléré les Pins, sous sa présidence.
La séance a été publique.

Date de la convocation du Conseil communautaire : 23 avril 2025

Nombre de conseillers en exercice : 49

Nombre de conseillers présents : 34

Nombre de conseillers votants : 38

Etaient présents

Ambillou	Bruno CHEUVREUX	Couesmes	Nicolas VEAUUVY
Ambillou	Lucette CARRE	Courcelles de Touraine	Philippe ADET
Avrillé les Ponceaux	Jean-Jack BORDEAU	Gizeux	Thierry BEAUPIED
Benais	Stéphanie RIOCREUX	Hommes	Hubert HARDY
Bourgueil	Benoît BARANGER	La Chapelle sur Loire	Paul GUIGNARD
Bourgueil	Sylvie JACOB	La Chapelle sur Loire	Christine GANDRILLE
Bourgueil	Frédéric CLEMENT - ABSENT	Langeais	Fabrice RUEL - PROCURATION
Bourgueil	Catherine ECHAPT - PROCURATION	Langeais	Nathalie PHELION
Bourgueil	Gilles PELLE	Langeais	Christophe BAUDRIER
Bourgueil	Pascal PINARD - ABSENT	Langeais	Hédia GHANAY
Braye sur Maulne	Jean-Pierre MOIZARD	Langeais	Sébastien CHEVEREAU
Brèches	Gérard VIGNAS	Langeais	Laurence LEROULEY - ABSENTE
Channay sur Lathan	Isabelle MELO - ABSENTE	Langeais	Benjamin PHILIPPON
Château la Vallière	Jean-Claude GAUTHIER	Lublé	Daniel MEUNIER - ABSENT
Château la Vallière	Roberte HABERT - ABSENTE	Marcilly sur Maulne	Dominique GUINOISEAU - ABSENT
Cinq Mars la Pile	Sylvie POINTREAU	Mazières de Touraine	Thierry ELOY
Cinq Mars la Pile	Patrick JARRY	Restigné	Christine HASCOET
Cinq Mars la Pile	Solène VELUDO - PLOQUIN	Rillé	Xavier DUPONT - PROCURATION
Cinq Mars la Pile	Didier THEME	Saint Laurent de Lin	Jean-Paul SORIN - ABSENT
Cinq Mars la Pile	Gilles GACHOT - ABSENT	Saint Nicolas de Bourgueil	Sébastien BERGER
Cléré les Pins	Benoît BAROT - ABSENT	Savigné sur Lathan	Hugues BRUN - ABSENT
Cléré les Pins	Pascale DELAUNAY - PROCURATION	Savigné sur Lathan	Adeline TAPHANEL - ABSENTE
Continvoir	Christian SAGET	Souvigné	Chrystophe AUBERT - ABSENT
Coteaux sur Loire	Daniel SANS-CHAGRIN - ABSENT	Villiers au Bouin	Daniel SAMEDI
Coteaux sur Loire	Mireille DIROCCO - ABSENTE		

Lesquels forment la majorité des membres en exercice et peuvent délibérer valablement en exécution de l'article L.2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Absents excusés ayant donné pouvoir

Monsieur Benoît BAROT a donné pouvoir à Madame Pascale DELAUNAY
Monsieur Frédéric CLEMENT a donné pouvoir à Madame Catherine ECHAPT
Monsieur Chrystophe AUBERT a donné pouvoir à Monsieur Xavier DUPONT
Madame Laurence LEROULEY a donné pouvoir à Monsieur Fabrice RUEL

Absents excusés

Mesdames Isabelle MELO, Roberte HABERT, Mireille DIROCCO et Adeline TAPHANEL
Messieurs Pascal PINARD, Gilles GACHOT, Daniel SANS-CHAGRIN, Daniel MEUNIER, Dominique GUINOISEAU, Jean-Paul SORIN et Hugues BRUN

Secrétaire de séance

Monsieur Thierry ELOY est désigné pour remplir cette fonction.

DELIBERATIONS

- D2025_072 ADM GEN - Approbation du Compte rendu du CC du 25 Mars 2025**
Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants
- D2025_073 FINANCES - Modalités de remboursement du fonctionnement su service urbanisme au syndicat du Pays Loire Nature – Année 2025**
Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants
- D2025_074 FINANCES - SPA « Office de tourisme Touraine Nature » - Mise à jour des Conditions Générales de Vente de forfaits et de services touristiques**
Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants
- D2024_075 FINANCES - SPA « Office de tourisme Touraine Nature » - Mise à jour des prix de vente des prestations touristiques de visibilité**
Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants
- D2025_076 RH - Création de postes pour donner suite aux avancements de grade 2025**
Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants
- D2025_077 Prévention et Gestion des déchets – Convention pour la collecte sélective à passer avec CITEOS**
Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants
- D2025_078 Prévention et Gestion des déchets – Acquisition d'une pelle à pneus**
Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants
- D2025_079 DEV ECO - Dossiers Economie de proximité**
Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants
- D2025_080 DEV ECO - Convention d'autorisation d'utilisation de la voirie – ZA Monplaisir de Château la Vallière**
Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants
- D2025_081 PEEJ - Multi accueil de Langeais – Modification du règlement de fonctionnement**
Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants
- D2025_082 SERV POP - Approbation du Pact Territorial France Renov' – Période 2025-2027**
Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants
- D2025_083 SERV POP - Achat de la maison médicale de Cléré les Pins**
Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

Questions diverses

- **Nouvelle répartition des sièges pour la mandature 2026/2032**
- **Point sur les échangeurs A85**

DECISIONS DU PRESIDENT

- DP2025_060** **SERV POP – Terrain satellite pour l'accueil des Citoyens Français Itinérants**
Convention de transfert à passer avec la commune de Mazières de Touraine pour le transfert du terrain sis Les Sablons
- DP2025_061** **DEV ECO – Développement économique et territorial des entreprises**
Convention de partenariat économique à passer avec la Région Centre Val de Loire et l'agence de développement économique DEV UP
- DP2025_062** **AMENAGEMENT – Terrain satellite de Mazières de Touraine et aire de petit passage de Langeais**
Convention de raccordement électrique à passer avec Enedis
- DP2025_063** **SERVICE A LA POPULATION – Contrat de cession du droit d'exploitation d'un spectacle – « MOBIUS BAND »**
Contrat de session pour un montant de 7 309,98 € TTC
- DP2025_064** **AMENAGEMENT – Terrain satellite de Villiers au Bouin**
Convention amiable d'implantation de réseau à passer avec le SIEL
- DP2025_065** **AMENAGEMENT – Zones d'activités de Benais Restigné – Remboursement de travaux**
Remboursement de la SCI CHARLOT pour un montant de 1 068 € TTC
- DP2025_066** **ADM.GEN – Décision d'ester en justice – Démolition ancienne chapelle – Ex-EHPAD de Bourgueil**
- DP2025_067** **PEEJ – Convention de mise à disposition de la salle polyvalente de l'association AGORA – Relais Petite Enfance de Langeais**
- DP2025_068** **AEP – Convention de versement d'acomptes au titre de la redevance sur la consommation d'eau potable**
- DP2025_069** **DEV ECO – Contrat de prestation pour le déploiement de la plateforme de réemploi Hubéco à passer avec la SAS FACTORYZ**
Contrat de 3 ans pour un montant la 1^{ère} année d'un montant de 5 000 € pour les années suivantes abonnement annuel de 3 000 €
- DP2025_070** **AMENAGEMENT – Travaux de peinture intérieure du siège communautaire à Cléré les Pins**
Devis d'ATG pour un montant de 19 899,41 € HT
- DP2025_071** **AMENAGEMENT – Extension du siège Communautaire**
Convention amiable d'implantation de réseau à passer avec le SIEL
- DP2025_072** **PREVENTION ET GESTION DES DECHETS – Convention redevance spéciale**
Gamm vert – Synergies ouest – Bourgueil
- DP2025_073** **PREVENTION ET GESTION DES DECHETS - Convention redevance spéciale**
Gamm vert – Synergies Ouest – Savigné/Lathan
- DP2025_074** **AMENAGEMENT – Multi accueil de Souvigné – Changement de store**
Devis à passer avec la société SARL Menuiserie Service pour un montant de 6 490€ TTC

- DP2025_089** **PREVENTION ET GESTION DES DECHETS – Convention redevance spéciale**
Ma Bouquetterie – Langeais
- DP2025_090** **PREVENTION ET GESTION DES DECHETS – Convention redevance spéciale**
Sarl le Médiéval - Langeais
- DP2025_091** **PREVENTION ET GESTION DES DECHETS – Convention redevance spéciale**
Neuracalm – Mazières de Touraine
- DP2025_092** **PREVENTION ET GESTION DES DECHETS - Convention redevance spéciale**
Mairie de Cléré les Pins
- DP2025_093** **PEEJ – Convention de mise à disposition de locaux à passer avec la Mairie de Savigné sur Lathan – Accueil de loisirs sans hébergement**
- DP2025_094** **ENVIRONNEMENT – Travaux de réfection du réseau assainissement de Château la Vallière suite effondrement**
Devis à passer avec l'entreprise Jérôme BTP pour un montant de 46 174,30 € HT
- DP2025_095** **AMENAGEMENT – Entretien des espaces verts – Période 2025/2028**
Contrats à passer entre la Communauté de communes Touraine Ouest Val de Loire et :
- Lot 1 Secteur Nord :** **HANDIMOBILE**, domiciliée à DRUYE, pour un montant annuel de 9 200 € HT
- Lot 2 Secteur Sud Est :** **HANDIMOBILE**, domiciliée à DRUYE, pour un montant annuel de 25 100 € HT
- Lot 3 Secteur Sud-Ouest :** **DUPERRAY Frédéric Ei**, domicilié à Bourgueil, pour un montant annuel de 22 075 € HT
- Lot 4 Fauchage :** **DESBOIS Joel**, domicilié à Channay sur Lathan, pour un montant annuel de 7 296 € TTC
- DP2025_096** **AMENAGEMENT – Extension du siège communautaire - Mobilier**
Devis à passer avec Planet Office pour un montant de 17 459,96 € HT
- DP2025_097** **SERVICE A LA POPULATION – Convention de mise à disposition d'un service unifié pour la réception, la saisie et la remise des demandes de Cartes Nationales d'Identité et de passeports**
Entre la CCTOVAL et les communes de Bourgueil, Château la Vallière et Langeais
- DP2025_098** **SERVICE A LA POPULATION - Aménagement des logements d'urgence de Bourgueil - Travaux**
Devis à passer avec :

Objet	Titulaire	Montant € HT
Isolation / Sols / Peinture	SARL CHASLE BOSTEAU	29 010.28
Plomberie	Eric VERNEAU	12 456.14
Electricité	Eric VERNEAU	8 887.30
Menuiseries	JRS Menuiserie	17 665.89
Etanchéité toiture terrasse	AB2	1 190.00
TOTAL		69 209.61 € HT