Communauté de Communes
Touraine Ouest
Val de Loire

Liste des délibérations du Conseil Communautaire du 27 Mai 2025

L'AN DEUX MILLE VINGT CINQ, LE VINGT-SEPT MAI A 19H00, le Conseil Communautaire, convoqué par son Président, M. Xavier DUPONT, par voie de dématérialisation en date du 21 mai 2025, s'est réuni au siège de la Communauté de communes à Cléré les Pins, sous sa présidence.
La séance a été publique.

Date de la convocation du Conseil communautaire : 21 mai 2025
Nombre de conseillers en exercice : 49
Nombre de conseillers présents : **36**
Nombre de conseillers votants : **41**

Etaient présents

Ambillou	Bruno CHEUVREUX	Couesmes	Nicolas VEAUVY - **ABSENT**
Ambillou	Lucette CARRE	Courcelles de Touraine	Philippe ADET
Avrillé les Ponceaux	Jean-Jack BORDEAU	Gizeux	Thierry BEAUPIED
Benais	Stéphanie RIOCREUX	Hommes	Hubert HARDY
Bourgueil	Benoît BARANGER	La Chapelle sur Loire	Paul GUIGNARD
Bourgueil	Sylvie JACOB - **ABSENTE**	La Chapelle sur Loire	Christine GANDRILLE
Bourgueil	Frédéric CLEMENT - **ABSENT**	Langeais	Fabrice RUEL
Bourgueil	Catherine ECHAPT - **PROCURATION**	Langeais	Nathalie PHELION
Bourgueil	Gilles PELLE - **PROCURATION**	Langeais	Christophe BAUDRIER
Bourgueil	Pascal PINARD - **ABSENT**	Langeais	Hédia GHANAY - **ABSENTE**
Braye sur Maulne	Jean-Pierre MOIZARD	Langeais	Sébastien CHEVEREAU
Brèches	Gérard VIGNAS	Langeais	Laurence LEROULEY
Channay sur Lathan	Isabelle MELO	Langeais	Benjamin PHILIPPON - **ABSENT**
Château la Vallière	Jean-Claude GAUTHIER -**ABSENT**	Lublé	Daniel MEUNIER
Château la Vallière	Roberte HABERT - **ABSENTE**	Marcilly sur Maulne	Dominique GUINOISEAU - **ABSENT**
Cinq Mars la Pile	Sylvie POINTREAU - **PROCURATION**	Mazières de Touraine	Thierry ELOY
Cinq Mars la Pile	Patrick JARRY	Restigné	Christine HASCOET
Cinq Mars la Pile	Solène VELUDO - PLOQUIN	Rillé	Xavier DUPONT - **PROCURATION**
Cinq Mars la Pile	Didier THEME - **ABSENT**	Saint Laurent de Lin	Jean-Paul SORIN
Cinq Mars la Pile	Gilles GACHOT - **ABSENT**	Saint Nicolas de Bourgueil	Sébastien BERGER
Cléré les Pins	Benoît BAROT	Savigné sur Lathan	Hugues BRUN
Cléré les Pins	Pascale DELAUNAY	Savigné sur Lathan	Adeline TAPHANEL - **ABSENTE**
Continvoir	Christian SAGET	Souvigné	Chrystophe AUBERT
Coteaux sur Loire	Daniel SANS-CHAGRIN - **PROCURATION**	Villiers au Bouin	Daniel SAMEDI
Coteaux sur Loire	Mireille DIROCCO - **ABSENTE**		

Lesquels forment la majorité des membres en exercice et peuvent délibérer valablement en exécution de l'article L.2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Absents excusés ayant donné pouvoir

Monsieur Frédéric CLEMENT a donné pouvoir à Madame Catherine ECHAPT
Madame Sylvie JACOB a donné pour voir à Monsieur Gilles PELLE
Monsieur Benjamin PHILIPPON a donné pouvoir à Monsieur Xavier DUPONT
Madame Mireille DIROCCO a donné pouvoir à Monsieur Daniel SANS CHAGRIN
Monsieur Didier THEME a donné pouvoir à Madame Sylvie POINTREAU

Absents excusés

Mesdames Roberte HABERT, Hédia GHANAY et Adeline TAPHANEL
Messieurs Pascal PINARD, Jean-Claude GAUTHIER, Gilles GACHOT, Nicolas VEAUVY et Dominique GUINOISEAU

Secrétaire de séance

Monsieur Thierry ELOY est désigné pour remplir cette fonction.

DELIBERATIONS

D2025_084 **ADM GEN - Approbation du Compte rendu du CC du 29 Avril 2025**

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2025_085 **FINANCES - Subventions aux associations – Année 2025 – Compléments**

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2025_086 **FINANCES - SPA « Office de tourisme Touraine Nature » - Acceptation des chèques vacances et autres types de paiement proposés par l'ANCV**

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2025_087 **FINANCES - SPA « Office de tourisme Touraine Nature » - Mise à jour des prix de vente des prestations touristiques de visibilité**

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2025_088 **FINANCES - Décision modificative n°1 – Budget principal n°30000**

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2025_089 **FINANCES - Modifications AP/CP et AE/CP – Budgets 30100 – 30200 – 30600**

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2025_090 **FINANCES - Décision modificative n°1 – Budget annexe n°30100 « Assainissement »**

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2025_091 **RH - Mise à jour d'un emploi permanent à temps complet de catégorie A de la filière administrative pour le service Communication**

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2025_092 **RH - Mise à jour d'un emploi permanent à temps complet de catégorie C de la filière administrative pour le service des Ressources humaines**

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2025_093 **RH - Mise à jour d'un emploi permanent à temps complet de catégorie C de la filière technique pour le service Prévention et Gestion des déchets**

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2025_094 **RH - Création d'un emploi pour accroissement temporaire d'activités à temps complet de catégorie C de la filière administrative pour le service Eau et Assainissement**

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2025_095 **RH - Création d'un emploi permanent à temps complet de catégorie C de la filière administrative pour le service des Affaires juridiques – Contrat d'apprentissage**

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

D2025_096 **Prévention et Gestion des déchets – Acquisition d'un châssis porteur équipé d'un bras de levage et d'une grue auxiliaire**

Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants

DECISIONS DU PRESIDENT

DP2025_100 **PREVENTION ET GESTION DES DECHETS – Convention redevance spéciale – Café des sports – 37340 Savigné sur Lathan**

DP2025_101 **AEP – Réparation conduite eau potable – Avenue de Saint Vincent à Saint Nicolas de Bourgueil**

Devis à passer avec la société VLSTP pour un montant de 5 400 € HT

DP2025_102 **FINANCES - Construction d'une maison de santé pluriprofessionnelle sur la commune de Bourgueil - Demande de subventions**

Plan de financement prévisionnel :

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL			
DEPENSES (Hors Taxes)		**RECETTES (Hors Taxes)**	
Acquisition	350 000 €	Fonds-Friches	390 000 €
Démolition/Curage	198 380 €	CPER (Contrat de Plan Etat-Région)	462 000 €
Travaux de construction	1 866 800 €	Autofinancement	1 761 715 €
Etudes	30 016 €		
Frais de MOE	168 519 €		
TOTAL :	**2 613 715 €**	**TOTAL :**	**2 613 715 €**

De solliciter les services de l'état et de la Région Centre Val de Loire pour un montant de 462 000 €, soit 70 % du montant de dépense éligible de 660 000 € HT

DP2025_103 **ENVIRONNEMENT – Convention cadre triennale pour la mise en œuvre des documents d'objectifs du site NATURA 2000 FR2410016 « Lac de Rillé et forêts voisines »**

Convention entre la CCTOVAL et la Région Centre Val de Loire

DP2025_104 **SERVICE A LA POPULATION – Construction d'une maison de santé pluridisciplinaire à Bourgueil – Attribution**

Dénomination du lot	Entreprise titulaire	Code postal	Montant € HT
01 - VRD	ANJOU TP	49700	127 137.56
02 - GROS OEUVRE	Maçonnerie Amboisienne	37530	301 577.59
03 - CHARPENTE COUVERTURE	BOUSSIQUET	37500	166 206.73
04 - ETANCHEITE	BERGERET	37270	43 576.00
05 – TRAITEMENT DES FACADES	Franck BEUN Edifice	37120	53 518.92
06 – MENUISERIES EXT / SERRURERIE	DUBOIS ALU	37410	137 375.90
07 – MENUISERIES INT	ETS OUDIN	37130	99 486.33
08 – OUVRAGES PLAQUES DE PLATRE	TOLGA	37260	154 000.00
09 – REVETEMENTS DE SOLS	GROUPE VINET	86060	62 800.00
10 - PEINTURE	ENT CHUDEAU	49400	27 320.77
11 – ELECTRICITE	LUMELEC	86320	166 231.76
12 – CHAUFFAGE VENTILATION PLOMBERIE	ENT GOURBEAU	86000	210 473.50
13 - ASCENSEUR	THYSSENKRUPP	49124	19 700.00
		TOTAL	**1 569 405.06**

DP2025_105 **SERVICE A LA POPULATION – Maison de santé de Château la Vallière – Contrat entretien élévateur**

Contrat à passer avec l'entreprise ERMHES pour un montant annuel de 784,46 € HT

DP2025_106 **EAU POTABLE – Fabrication et pose d'une passerelle galvanisée pour sécuriser l'entrée de la bâche – Brèches**

Devis à passer avec l'entreprise PICHET BAILLY pour un montant de 4 915,87 € HT

DP2025_107 **FINANCES – Accès au portail bancaire de l'agence France Locale**

DP2025_108 **DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE – Convention de partenariat entre la communauté de Commune Touraine Ouest Val de Loire et l'association initiative Touraine Val de Loire**

Soutien à la création, reprise et au développement des entreprises La convention est valable pour 3 années (2025-2027)

DP2025_109 **ASSAINISSEMENT – Remise en état du patrimoine**

Devis à passer avec la Société VEOLIA pour un montant de 4 474,36 € HT

DP2025_110 **PREVENTION ET GESTION DES DECHETS – Contrat de prestation de broyage et d'évacuation des déchets verts de la plateforme du site de transfert de Benais – Avenant n°6**

Avenant reconductible jusqu'au 31 décembre 2025 avec la SARL Le moulin de Chasles – Loire Compost Environnement

DP2025_111 **ASSAINISSEMENT – Branchement au réseau assainissement collectif – Monsieur WOUENZELL à la Chapelle sur Loire**

Devis à passer avec VEOLIA pour un montant de 4 292,57 € HT

DP2025_112 **TOURISME – Convention de partenariat entre l'Office de tourisme Touraine Nature et le Château du Rivau – Vente de billets**

L'Office de tourisme bénéficiera d'une commission allant de 1 à2 € par billet vendu

DP2025_113 **AMENAGEMENT – Contrat de mise à disposition d'un agent technique à passer avec ITS**

A compter du 05 mai au 31 juillet 2025

DP2025_114 **PREVENTION ET GESTION DES DECHETS – Convention redevance spéciale - EARL SIM – Mazières de Touraine**

DP2025_115 **PREVENTION ET GESTION DES DECHETS – Convention redevance spéciale – Cabinet médical – Bourgueil**

DP2025_116 **PREVENTION ET GESTION DES DECHETS – Convention redevance spéciale – Auto-sécurité – Langeais**

DP2025_117 **PREVENTION ET GESTION DES DECHETS – Convention redevance spéciale – Langeais Optique – Langeais**

DP2025_118 **ASSAINISSEMENT – Réhabilitation du réseau d'assainissement et construction de la nouvelle station d'épuration de Savigné sur Lathan – Attribution des lots 2 et 3**

Lot 2 : Réseaux d'assainissement **Entreprise SOGEA NORD OUEST**, pour un montant de 399 887.50 € HT

Lot 3 : Postes de refoulement **Entreprise FOURNIE et Cie**, pour un montant de 449 000 € HT

DP2025_119 **ASSAINISSEMENT – Branchement au réseau assainissement collectif – SCI Les Deux Compères à Langeais**

Devis à passer avec la SCI Les deux Compères pour un montant de 6 360,97 € HT

DP2025_120 **TOURISME – Convention de partenariat entre l'office de tourisme Touraine Nature et divers partenaires – Vente de billets**

La Vallée troglodytique des Goupillières
Le château de Gizeux
Le château de l'Islette
Le château de Minière
Le château du Rivau
La grange du Viornay
La scénoféerie de Semblancay

L'Office de tourisme bénéficiera d'une commission allant de 0.50 à 2.50€ par billet vendu

DP2025_121 **DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE – Convention VIGIFONCIER à passer avec la SAFER du Centre**

Pour un montant annuel de 3 050 € HT

DP2025_122 **PEEJ – Contrat pour la maintenance et entretien des aires de jeux des structures de la CCTOVAL à passer avec PROLUDIC**

Contrat à passer avec la société PROLUDIC pour un coût unitaire annuel de 1 414 € HT