

L'AN DEUX MILLE VINGT SIX, LE TRENTE JUIN A 19H00, le Conseil Communautaire, convoqué par son Président, M. Xavier DUPONT, par voie de dématérialisation en date du 24 juin 2026, s'est réuni au siège de la Communauté de communes à Cléré-les-Pins.

La séance a été publique.

Date de la convocation du Conseil communautaire : 24 juin 2026

Nombre de conseillers en exercice : 49

Nombre de conseillers présents : 39

Nombre de conseillers votants : 47

Etaient présents -

Ambillou	Garry TEIXEIRA - PROCURATION	Couesmes	Stéphane LATOUR
Ambillou	Sylvie HEMOND - ABSENTE	Courcelles-de-Touraine	Philippe ADET - PROCURATION
Avrillé-les-Ponceaux	Jean-Jack BORDEAU	Gizeux	Thierry BEAUPIED
Benais	Stéphanie RIOCREUX - PROCURATION	Hommes	Agnès VIGNÉ
Bourgueil	Benoît BARANGER - PROCURATION	La Chapelle-sur-Loire	Paul GUIGNARD
Bourgueil	Emmanuelle VEILLE	La Chapelle-sur-Loire	Noëlle PELTIER
Bourgueil	Jean-Baptiste THOUET - ABSENT	Langeais	Fabrice RUEL
Bourgueil	Catherine ECHAPT	Langeais	Laurence LEROULEY
Bourgueil	Frédéric ROCHE	Langeais	Christophe BAUDRIER
Braye-sur-Maulne	Jean-Pierre MOIZARD	Langeais	Marie-Laure PELTIER
Brèches	Richard COURTIGNÉ	Langeais	Nicolas GARAND
Channay-sur-Lathan	Auréli GALLE	Langeais	Jocelyne THIERY
Château-la-Vallière	Jean-Claude GAUTHIER - ABSENT	Lublé	Céline AGNAN
Château-la-Vallière	Sophie HELIERE - PROCURATION	Marcilly-sur-Maulne	Dominique GUINOISEAU - ABSENT
Cinq-Mars-la-Pile	Patrick JARRY	Mazières-de-Touraine	Thierry ELOY - PROCURATION
Cinq-Mars-la-Pile	Solène VELUDO - PLOQUIN	Mazières-de-Touraine	Marie-Françoise PÉAN - ABSENTE
Cinq-Mars-la-Pile	Christian HEUDE - PROCURATION	Restigné	Eric BREANT
Cinq-Mars-la-Pile	Fabienne GELLENONCOURT	Rillé	Xavier DUPONT - PROCURATION
Cinq-Mars-la-Pile	Stéphane PELLETIER - ABSENT	Saint-Laurent-de-Lin	Jean-Paul SORIN - ABSENT
Cinq-Mars-la-Pile	Laurence BLONDEAU	Saint-Nicolas-de-Bourgueil	Sophie ORY
Cléré-les-Pins	Antoine PINARD	Savigné-sur-Lathan	Hugues BRUN - ABSENT
Cléré-les-Pins	Lydie JARRIGE	Savigné-sur-Lathan	Cécile GENNETEAU
Continvoir	Christian SAGET	Souvigné	Chrystophe AUBERT
Coteaux-Sur-Loire	Daniel SANS-CHAGRIN - ABSENT	Villiers-au-Bouin	Daniel SAMEDI
Coteaux-Sur-Loire	Stéphanie DONZEL - ABSENTE		

Lesquels forment la majorité des membres en exercice et peuvent délibérer valablement en exécution de l'article L.2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Absents excusés ayant donné pouvoir

Madame Sylvie HEMOND a donné pouvoir à Monsieur Garry TEIXEIRA

Madame Marie-Françoise PÉAN a donné pouvoir à Monsieur Thierry ELOY

Monsieur Daniel SANS-CHAGRIN a donné pouvoir à Madame Stéphanie RIOCREUX

Monsieur Stéphane PELLETIER a donné pouvoir à Monsieur Christian HEUDE

Monsieur Jean-Claude GAUTHIER a donné pouvoir à Madame Sophie HELIERE

Madame Stéphanie DONZEL a donné pouvoir à Monsieur Xavier DUPONT

Monsieur Jean-Baptiste THOUET a donné pouvoir à Monsieur Benoît BARANGER

Monsieur Jean-Paul SORIN a donné pouvoir à Monsieur Philippe ADET

Absents excusés

Messieurs Hugues BRUN et Dominique GUINOISEAU

Secrétaire de séance

Monsieur Thierry ELOY est désigné pour remplir cette fonction.

DELIBERATIONS

D2026_122	Adoption du procès-verbal du conseil communautaire du 26 mai 2026 Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 46 voix
D2026_123	Rapport d'activité 2025 de la Communauté de Communes Touraine Ouest Val de Loire Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 46 voix
D2026_124	Rapport des administrateurs 2025 de la SET Aménagement Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 46 voix
D2026_125	Décision Modificative n°2 Budget principal n°30000 Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_126	Décision Modificative n°1 Budget annexe eau potable n°30200 Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_127	AP/CP AE/CP modifications – ajustements Budgets n°30000-30004 Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_128	AP/CP modifications – ajustements Budgets n°30100-30200-30006 Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_129	Modalité de remboursement du fonctionnement du service urbanisme au syndicat mixte du Pays Loire Nature – Année 2026 Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_130	Mise à jour d'un emploi permanent à temps complet de catégorie C pour le service déchets ménagers Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_131	Mise à jour d'un emploi permanent à temps complet de catégorie C pour le service à la population Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_132	Actualisation du temps de travail et des types de contrats des emplois à temps non complet des contractuels et titulaires pour l'année scolaire 2026-2027 du service transport scolaire Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_133	Protection sociale complémentaire (PSC) volet prévoyance (maintien de salaire) Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_134	Renouvellement d'adhésion au service de médecine préventive du CDG 37 Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix

D2026_135	Droit à la formation des élus Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_136	Prêts d'honneur ITVL Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_137	Rapport annuel du délégataire 2025 sur le périmètre de l'ex-syndicat Ambillou-Pernay pour la compétence Eau Potable Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_138	Demande d'aide au FEDER pour le poste de technicienne de rivière – Année 2026 à 2028 Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_139	Centrale agrivoltaïque au sol – Commune de Cléré les Pins – Permis de construire SK Renouvelables 22 Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_140	Désignation des représentants du premier collège de la commission locale de l'eau du schéma d'aménagement de l'eau (SAGE) Authion Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_141	Désignation des représentants du premier collège de la commission locale de l'eau du schéma d'aménagement de l'eau (SAGE) Loir Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_142	Modification d'un représentant titulaire à l'ANVAL Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_143	Avis sur la mise à jour du plan de prévention du risque inondation (PPRI) Bréhémont-Villandry élaboré par les services de l'Etat Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_144	Adoption du règlement de transport scolaire régional 2026-2027 Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_145	Convention de Pacte territorial « Touraine France Rénov' » du Conseil départemental d'Indre-et-Loire 2025 – 2027 Avenant n°1 Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix
D2026_146	Marché de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un équipement de loisirs à Cinq Mars la Pile – Avenant n°1 Approbation par l'assemblée à l'unanimité des votants par 47 voix

- DP2026_196 DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE – CONVENTION DE MISE A DISPOSITION TEMPORAIRE DE LA CAVE TOURISTIQUE INTERCOMMUNALE A PASSER AVEC LA COMMUNE DE BOURGUEIL
- Convention d'occupation temporaire de la cave touristique, à passer entre la Communauté de Communes Touraine Ouest Val de Loire et la commune de Bourgueil, selon les conditions indiquées dans ladite convention, à compter de sa signature et pour une durée d'un an. Il est précisé que ce local est mis à disposition par la CCTOVAL moyennant un loyer annuel d'un euro.
- DP2026_197 PEEJ – MODIFICATION DU REGLEMENT INTERIEUR DES ACCUEILS DE LOISIRS
- Règlement intérieur des accueils de loisirs enfants applicable à compter du 1^{er} juin 2026
- DP2026_198 PEEJ – MODIFICATION DU REGLEMENT INTERIEUR DES ACCUEILS DE LOISIRS ET GARDERIE PERISCOLAIRES
- Règlement intérieur des accueils et garderies périscolaires applicable à compter du 1^{er} juin 2026
- DP2026_199 ENVIRONNEMENT – CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE DONNEES PAR LA DDT 37 DANS LE CADRE DE LA DFCI
- DP2026_200 FINANCES – DECISION DE VIREMENTS DE CREDITS N°1– DM1/VC1– BUDGET PRINCIPAL N°30000
- DP2026_201 PLUI – CONVENTION DE PARTENARIAT A PASSER L'AGENCE D'URBANISME DE L'AGGLOMERATION DE TOURS (ATU) – PERIODE 2026/2031
- DP2026_202 FINANCES – ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION A L'ASSOCIATION ITS – ANNEE 2026
- Attribution d'une subvention de fonctionnement pour un montant de 69 200 € pour l'année 2026.
- DP2026_203 TOURISME – CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE L'OFFICE DE TOURISME TOURAIN NATURE ET EURL GALTEAU – VENTE DE BILLETS « DOMAINE DE L'ARCHE »
- DP2026_204 TOURISME – CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE L'OFFICE DE TOURISME TOURAIN NATURE ET EURL GALTEAU – VENTE DE BILLETS « LES FOUEES AU CHAI »
- DP2026_205 TOURISME – CREATION DU NOUVEAU SITE INTERNET DE L'OFFICE DE TOURISME – CONTRAT A PASSER AVEC LA SOCIETE IRIS INTERACTIVE
- Contrat à passer avec IRIS Interactive, pour un montant total de 14 712 € TTC.
- DP2026_206 AMENAGEMENT – MISE EN PLACE D'UNE GTC WEBSERVER – MAISON DE SANTE – SAVIGNE-SUR -LATHAN
- Devis à passer avec l'entreprise SARL HERVE THERMIQUE, pour un montant de 6 043,87 € HT.
- DP2026_207 AMENAGEMENT – MISE EN PLACE D'UNE CLIMATISATION ETAGE DE L'OFFICE DE TOURISME – LANGEAIS
- Devis à passer avec l'entreprise SARL CFE, pour un montant de 7 110,29 € HT.

DP2026_208	PLUI –ACCOMPAGNEMENT POUR L’ELABORATION DU PLUI – MARCHE DE PRESTATION DE SERVICE A PASSER AVEC L’ATU - Marché de prestation de services à passer avec l’ATU, pour un montant total de 139 725 € HT.
DP2026_209	EAU POTABLE – BRANCHEMENT AU RESEAU EAU POTABLE – MONSIEUR JACKY THIRY – LA-CHAPELLE-SUR-LOIRE - Devis à passer avec la société VEOLIA, pour un montant de 5 136,57 € HT.
DP2026_210	ASSAINISSEMENT – MISE A JOUR ANNUELLE DU PLAN PLURIANNUEL D’ACTIONS EN ASSAINISSEMENT COLLECTIF - Contrat de prestation de services à passer avec le SATESE 37, pour un montant de 5 850 € TTC.
DP2026_211	ASSAINISSEMENT – DIAGNOSTICS ET SCHEMAS DIRECTEURS DES SYSTEMES D’ASSAINISSEMENT COLLECTIF D’AMBILLOU (BOYERES), HOMMES ET VILLIERS-AU-BOUIN – MISSION AMO - Contrat de prestation de services à passer avec le SATESE 37, pour un montant de 5 720 € TTC.
DP2026_212	BAIL COMMERCIAL A PASSER AVEC L’EI CATHERINE DEBETS – BOULANGERIE, 3 RUE DE LA REPUBLIQUE À BENAIS - Bail commercial à passer avec l’EI Catherine DEBETS, avec une prise d’effet rétroactive à compter du 10 avril 2026, pour une durée de neuf années entières et consécutives.
DP2026_213	PEEJ – CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE LA SALLE DES FETES DE CHANNAY-SUR-LATHAN – RELAIS PETITE ENFANCE DE BOURGUEIL
DP2026_214	PEEJ – CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE L’ACCUEIL PERISCOLAIRE DE CHANNAY-SUR-LATHAN – RELAIS PETITE ENFANCE DE BOURGUEIL
DP2026_215	ENVIRONNEMENT -INVENTAIRE FAUNE FLORE ANNEE 2026 – ACCORD DE TERRITOIRE FARE, MAULNE ET BRULE CHOUX 2026/2028 - Marché de prestation de services à passer avec OXYDIS Expertises, pour un montant de 10 080 € TTC.
DP2026_216	ENVIRONNEMENT – CONVENTION DE COOPERATION ENTRE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES TOURAINE OUEST VAL DE LOIRE (CCTOVAL) ET LE CONSERVATOIRE D’ESPACES NATURELS – CENTRE VAL DE LOIRE (CEN CVL) - Convention de coopération avec le Conservatoire d’Espaces Naturels – Centre Val de Loire (CEN CVL) pour la gestion et la valorisation des espaces naturels du territoire, et particulièrement des Landes de la CCTOVAL portant sur l’année 2026.
DP2026_217	DEV TERR – CONVENTION DE DE FINANCEMENT FEADER – OPERATION VILLAGES VIVANTS - Convention attributive d’une aide de l’Union européenne au titre du FEADER entre la Communauté de Communes Touraine Ouest Val de Loire, la Région Centre-Val de Loire et le Groupe d’action locale (GAL) Leader Loire Nature, pour l’attribution d’une subvention FEADER d’un montant de 60 000 €.

DP2026_218	TOURISME – CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE L’OFFICE DE TOURISME TOURAINE NATURE ET LE BRASS BAND DU PAYS BOURGUEILLOIS –BOURGUEIL – VENTE DE PRODUITS
-	L’Office de tourisme bénéficiera d’une commission de 10 %.
DP2026_219	TOURISME – CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE L’OFFICE DE TOURISME TOURAINE NATURE ET LE BRASS BAND DU PAYS BOURGUEILLOIS –BOURGUEIL – VENTE DE BILLETS
DP2026_220	TOURISME – GRILLE TARIFAIRE N°13 PRIX DE VENTE DES PRODUITS BOUTIQUES
DP2026_221	TOURISME – CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE L’OFFICE DE TOURISME TOURAINE NATURE ET LE CHÂTEAU DE LANGEAIS – VENTE DE BILLETS
DP2026_222	TOURISME – CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC TOURS VAL DE LOIRE TOURISME – CAMPAGNE DE COMMUNICATION PROMOTIONNELLE 2026
DP2026_223	PEEJ – CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE SALLE AVEC AGORA – RPE LANGEAIS
DP2026_224	PEEJ – MULTI ACCUEIL AMBILLOU – TRAVAUX DE MENUISERIES
-	Entreprise DUBOIS Menuiseries, pour un montant de 8 144.14 € HT (remise aux normes des portes)
DP2026_225	AMENAGEMENT – CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE TERRAIN POUR LA CONSTRUCTION DE L’ACCUEIL DE LOISIRS A LANGEAIS – AVENANT N°1
-	Modification des parcelles mises à disposition
DP2026_226	FINANCES – BUDGET OFFRE DE TOURISME N°30009 – VIREMENTS DE CREDITS N°1 – DM1/VC1
DP2026_227	FINANCES – CONSTRUCTION DE L’ACCUEIL DE LOISIRS DE LANGEAIS – DEMANDE DE SUBVENTION CRST
DP2026_228	SERV POP – MISE A DISPOSITION TEMPORAIRE SITUEE AU « GUE BLORDEAU » A BOURGUEIL
-	Stock de bois en attente broyage, entreprise 2B Energie
DP2026_229	PGD – QUAI DE TRANSFERT DE LA DECHETERIE DE BENAIS – REMISE EN ETAT REGLEMENTAIRE DU PONT BASCULE ET ENTRETIEN ANNUEL
-	Société Denis PESAGE, pour un montant de 7 325.18 € TTC
DP2026_230	ASSAINISSEMENT – REHABILITATION DES RESEAUX D’EAUX USEES DE CHATEAU LA VALLIERE
-	Entreprise DAGUET TP, pour un montant de 331 954.50 € HT
DP2026_231	EAU POTABLE – MISE A JOUR DES TELEGESTIONS DE 3 DEBITMETRES ET DE 6 SITES
-	Entreprise VEOLIA, pour un montant de 50 669.30 € HT
DP2026_232	PGD – EVACUATION ET TRAITEMENT DE PRODUITS CHIMIQUES – DECHETERIE CINQ MARS LA PILE
-	Entreprise Vincent Recyclage, pour un montant de 10 099.94 € TTC

DP2026_233	TOURISME – CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE L’OFFICE DE TOURISME VAL DE LOIRE ET LE DOMAINE DE LA CHEVALERIE – RESTIGNE – VENTE DE PRODUITS
DP2026_234	AMENAGEMENT – EVACUATION DE DEBLAIS ET RECHERCHE DE RESEAUX SUR LA ZONE D’ACTIVITES BOIS SIMBERT A CINQ MARS LA PILE
-	Entreprise MAELA, pour un montant de 7 220 € HT
DP2026_235	TOURISME – GRILLE TARIFAIRE N°14 PRIX DE VENTE EN BOUTIQUE
DP2026_236	SERV POP – CONVENTION DE PARTENARIAT D’EXPERIMENTATION DU DISPOSITIF DE MOBILITE SOLIDAIRE – FEDERATION DEPARTEMENTALE FAMILLES RURALES D’INDRE ET LOIRE – AVENANT N°2
DP2026_237	PVD – DEMANDE DE FINANCEMENT POUR LE POSTE DE CHEFFE DE PROJET PETITES VILLES DE DEMAIN- ANNEE 6 – 2026/2027
-	ANAH, pour 27 000 €
-	Banque des territoires, pour 4 500 €
DP2026_238	FINANCES – CONSTRUCTION D’UN ACCUEIL DE LOISIRS SANS HEBERGEMENT A LANGEAIS – MODIFICATION DU PLAN DE FINANCEMENT